



LEGENDĂ

- CIRCULATIE CAROSABILĂ
- CIRCULATIE PIETONALĂ
- CONSTRUCTIE PROIECTATĂ:  
a. GARAJ (P; Ac=39,70 MP; Ad=39,70 MP)
- CONSTRUCTIE EXISTENTĂ
- C1. CASĂ (S+P+M; Ac=104,10 MP; Ad=213,50 MP)
- C2. GRAJD (P; Ac=75,30 MP; Ad=75,30 MP)
- C3. GARAJ+ATELIER (P; Ac=48,60 MP; Ad=48,60 MP)
- C4. SOPRON (P; Ac=12,70 MP; Ad=12,70 MP)
- C5. COPERTINĂ (P; Ac=8,40 MP; Ad=8,40 MP)
- C6. ANEXĂ (P; Ac=12,20 MP; Ad=12,20 MP)
- C7. ANEXĂ (P; Ac=11,90 MP; Ad=11,90 MP)
- C8. COTET (P; Ac=2,00 MP; Ad=2,00 MP)

P REGIM DE ÎNĂLTIME

S=3.641,00 SUPRAFATA TERENULUI

- SPATII VERZI
- ▲ ACCES ÎN CONSTRUCTIE
- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- ✕✕ GARD DE ÎMPREJMUIRE

C.T.A. 1 = - 25; 2 = - 20; 3 = - 10; 4 = - 5

Ac exist 275,20 MP

Ad exist 384,60 MP

Ac proi 39,70 MP

Ad proi 39,70 MP

Ac tot 314,90 MP

Ad tot 424,30 MP

POT 8,65 %

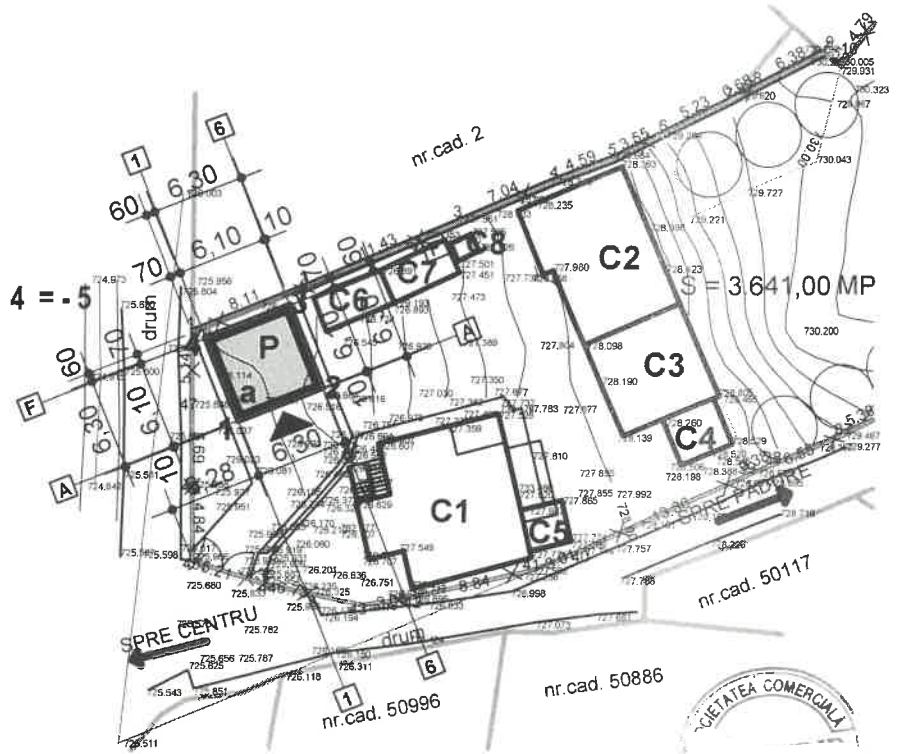
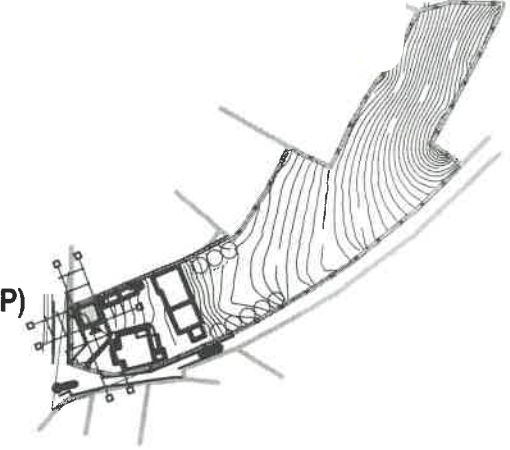
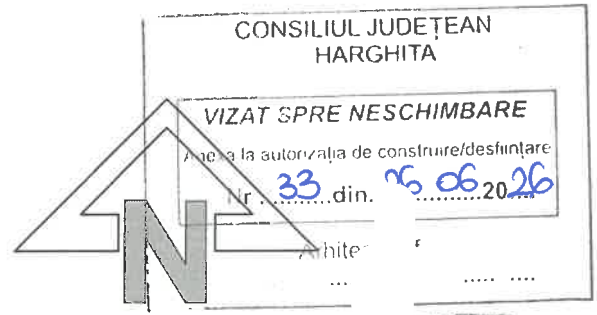
CUT 0,12

LATITUD. 46.396893

LONGIT. 25.835566

□ POARTĂ ACCES CAROSABIL

□ POARTĂ ACCES PIETONAL



PROIECTANT GENERAL: SC SPLINDID SRL, NR. PROIECT: 576/2026

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURĂ	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
	ARH. GÁLL VILMÓS JÁNOS			BENEFICIAR:	PROIECT NR. 2267
SPECIFICATIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	TEH. TANKÓ E.		1 : 500	CONSTRUIRE GARAJ	PTH
PROIECTAT	ARH. GÁLL V. J.		1 : 2000	COMUNA PÁULENI CIUC NR. 92	PLANSĂ NR.
DESENAT	ARH. GÁLL V. J.		DATA:	TITLU PLANȘĂ:	A01
			2026	PLAN DE SITUATIE	

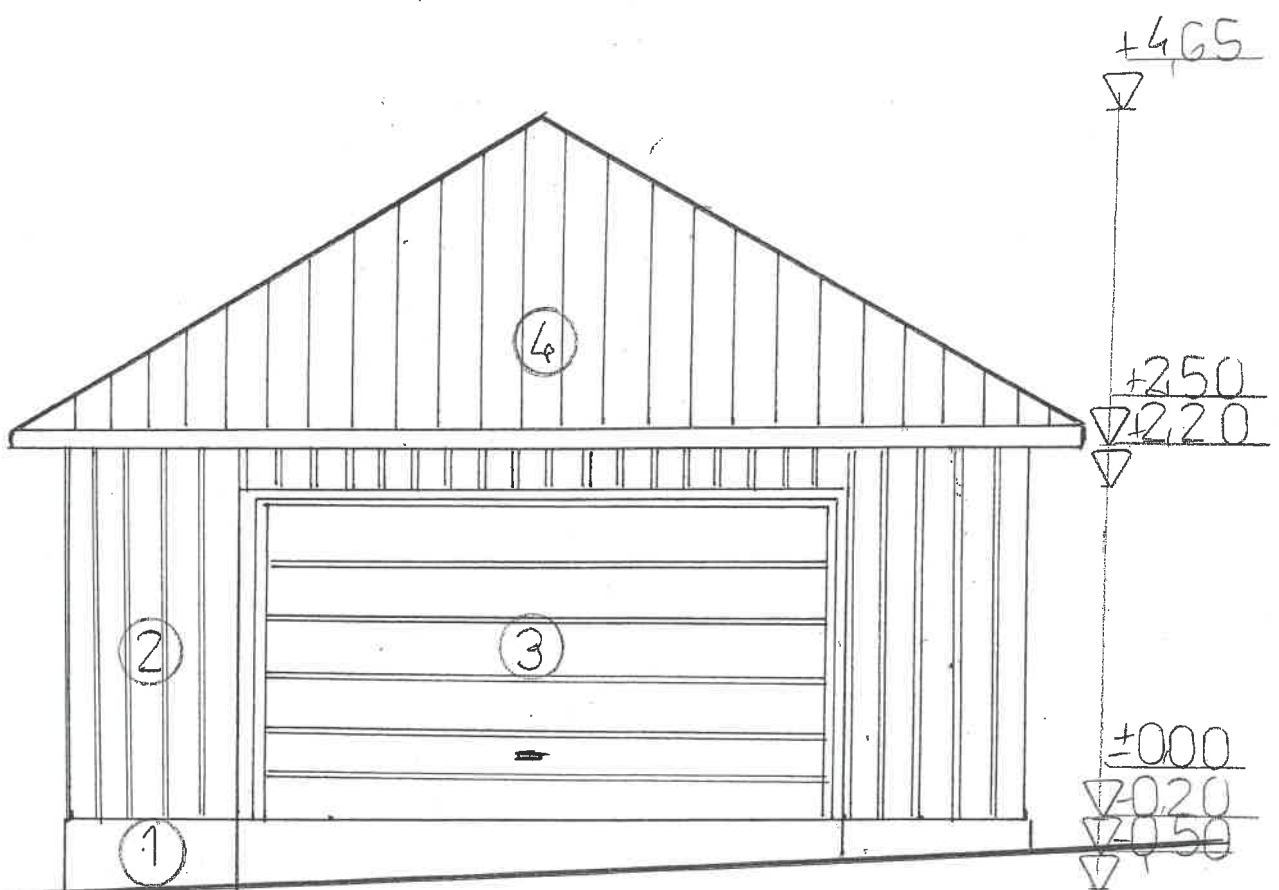
CONSILIUL JUDEȚEAN  
HARGHITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire/desființare

Nr. 33 dir. 26.06.2026

Arhi



- 1-TENCUIALA EXTERIOARA DE SOCLU CULOARE MARO
- 2-LAMBRIU DIN LEMN VOPSIT CULOARE MARO
- 3-ELEMENTE DE TAMPLARIE DIN LEMN CULOARE MARO
- 4-INVETOARE DIN TIGLE PROFILATE CULOARE MARO



ORDINUL AP  
DIN  
Vi  
nos  
cl  
...hitect  
ru drept de semnătură

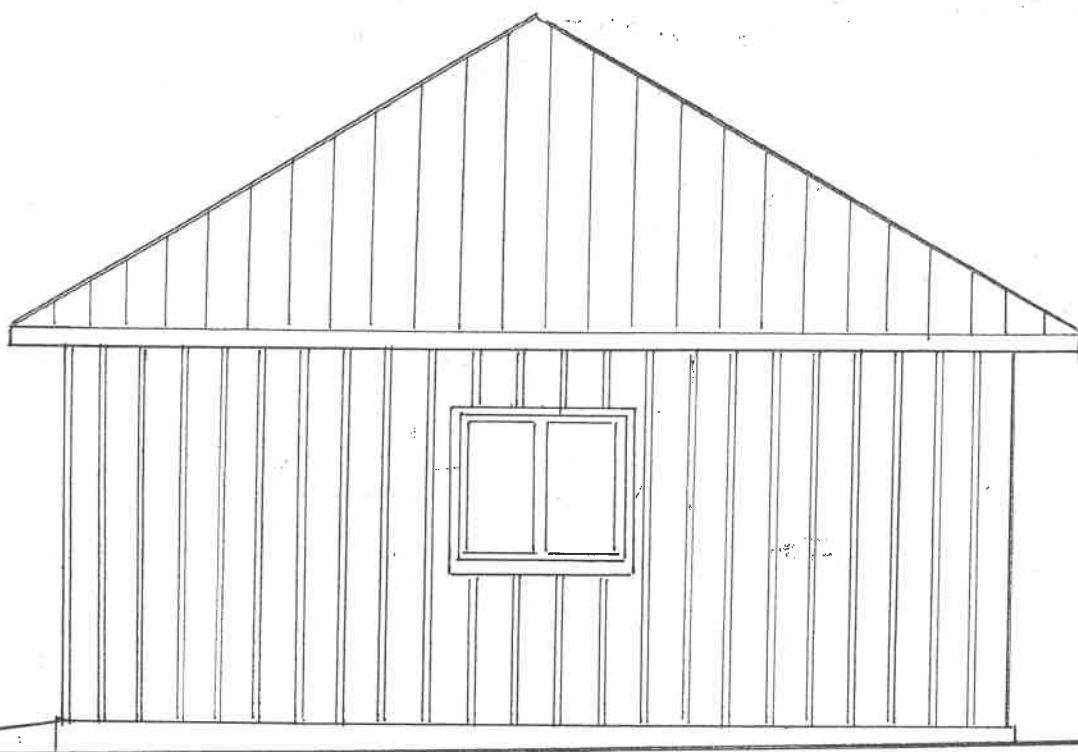
PROIECTANT GENERAL SC SPLENDID SRL NR. PROIECT 576/2026					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
	ARH. GALL V. J.	[Signature]			PROIECT N 2257
SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA:	TITLU PROIECT	FAZA:
SEF PROIECT	TH. TANKÓ EMES		1:50	CONSTRUIRE GARAJ FARA RACORDARE ILA UTILITATI	PTH
PROIECTAT	ARH. GALL V. J.		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA N
DESENAT	TH. TANKÓ EMES		2025	FATADA PRINCIPALA	A05

CONSILIUL JUDEȚEAN  
HARGHITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire/deshințare  
Nr. 33 din 26.08.2026

Arhitect-șef,



- 1-TENCUIALA EXTERIOARA DE SOCLU CULOARE MARO
- 2-LAMBRIU DIN LEMN VOPSIT CULOARE MARO
- 3-ELEMENTE DE TAMPLARIE DIN LEMN CULOARE MARO
- 4-INVELITOARE DIN TIGLE PROFILATE CULOARE MARO



ORDINUL A... CTILOR  
DIN...  
V... s  
... ALL  
... arhitect  
... de semnătură

PROIECTANT GENERAL SC SPLENDID SRL NR. PROIECT 576/2026

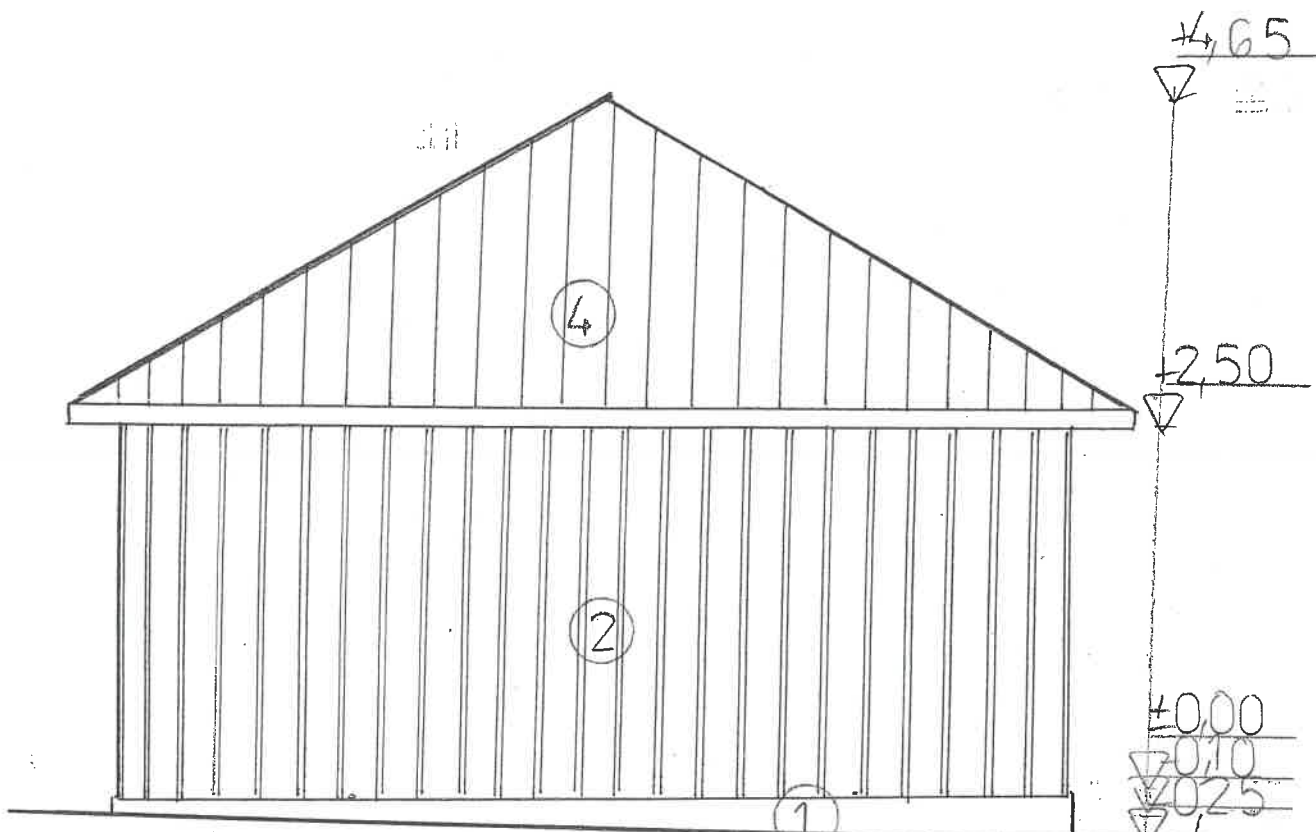
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
				BENEFICIAR	PROIECT NR. 2267
SEF PROIECT	TH. TANKÓ EMES		SCARA: 1:50	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE GARAJ FARA RACORDARE LA UTILITATI	FAZA: PTh
PROIECTAT	ARH. GALL V. J.		DATA: 2026	TITLU PLANSA: FATADA LATERALA	PLANSA NR. A06
DESENAT	TH. TANKÓ EMES				

CONSILIUL JUDEȚEAN  
HARGHITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire/desființare  
Nr. 33 din 26.06.2026

Arhite ct, .....



- 1-TENCUIALA EXTERIOARA DE SOCLU CULOARE MARO
- 2-LAMBRIU DIN LEMN VOPSIT CULOARE MARO
- 3-ELEMENTE DE TAMPLARIE DIN LEMN CULOARE MARO
- 4-INVELITOARE DIN TIGLE PROFILATE CULOARE MARO



ORDINUL  
DIN  
CTILOR  
V. r.  
LL  
nitect  
cu drept de semnătură

PROIECTANT GENERAL SC SPLENDID SRL NR. PROIECT 576/2026

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
				BENEFICIAR	PROIECT NR. 2267
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA:	TITLU PROIECT	FAZA:
SEF PROIECT	TH. TANKÓ EMES		1:50	CONSTRUIRE GARAJ FARA RACORDARE LA UTILITATI	PTH
PROIECTAT	ARH. GÁLL V. J.		DATA	TITLU PLANSA	PLANSĂ NR.
DESENAT	TH. TANKÓ EMES		2026	FATADA LATERALA	A07

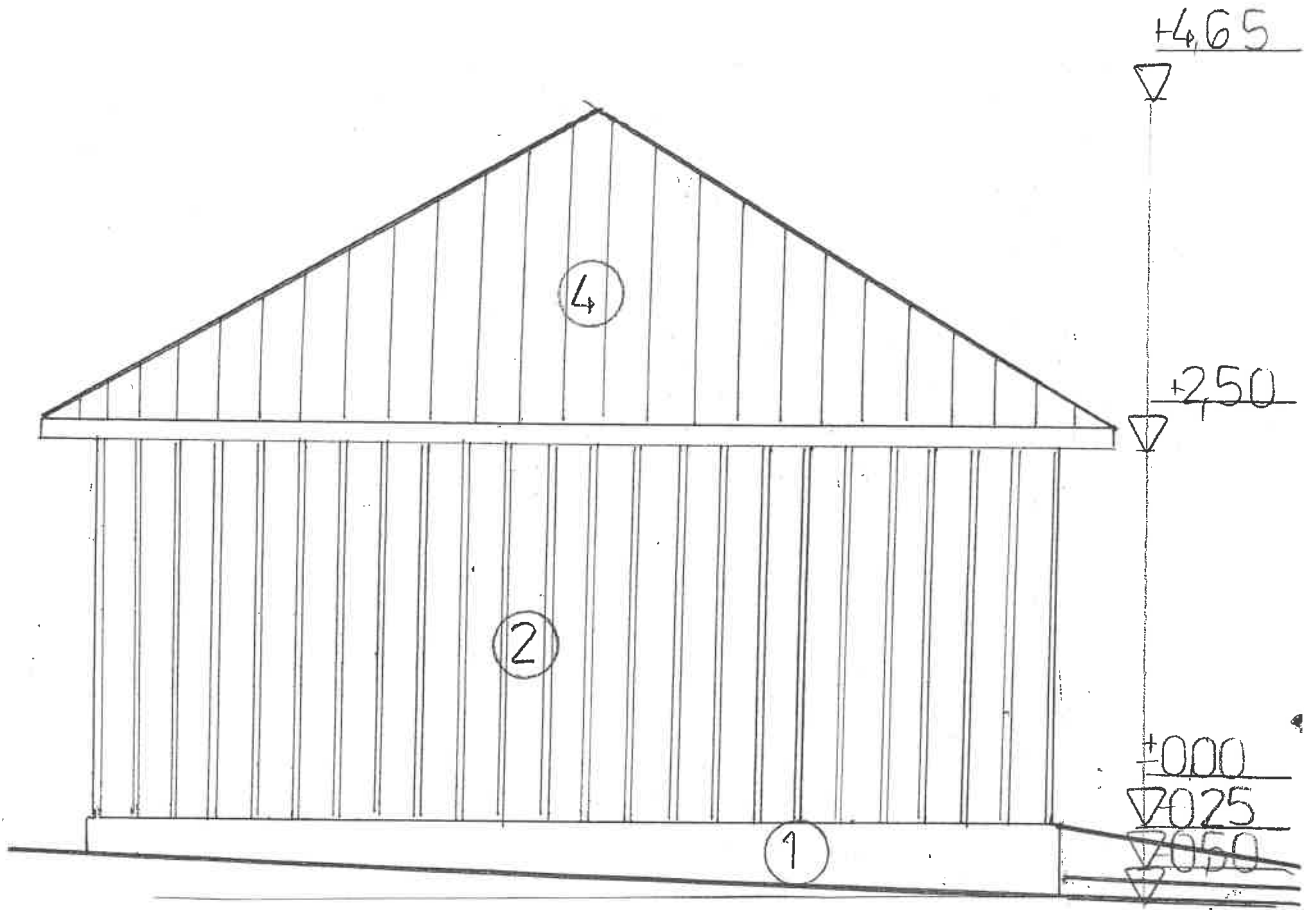
CONSILIUL JUDEȚEAN  
HARGHITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire/desființare:

Nr. 33 din 06 2026

Arhitect \_\_\_\_\_



- 1-TENCUIALA EXTERIOARA DE SOCLU CULOARE MARO
- 2-LAMBRIU DIN LEMN VOPSIT CULOARE MARO
- 3-ELEMENTE DE TAMPLARIE DIN LEMN CULOARE MARO
- 4-INVELITOARE DIN TIGLE PROFILATE CULOARE MARO



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN REPUBLICA ROMANIA

V. \_\_\_\_\_  
Arhitect  
de semnătură

PROIECTANT GENERAL SC SPLENDID SRL NR. PROIECT 576/2026					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURĂ	GERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
				BENEFICIAR	PROIECT 2267
				SOCIETATEA COMERCIALA S. S. S. S. S.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURĂ	SCARA:	TITLU PROIECT	FAZA:
SEF PROIECT	TH. TANKÓ EMES		1: 50	CONSTRUIRE GARAJ FARA RACORDARE LA UTILITATI	PTH
PROIECTAT	ARH. GÁLL V. J.		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	TH. TANKÓ EMES		2026	FATADA POSTERIOARA	A08